

## **Obec Davidov, Obecný úrad v Davidove, 093 03 Vranov nad Topľou**

### **Z á p i s n i c a**

#### **z 12.zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.7.2020 o 18 hod.**

**Prítomní:** Michal Liška, Pavol Nedzbala, Ing. Ján Zubko, Peter Tatár, Milan Tkáč, Matúš Šoganič

Milan Popadák

**Ďalší prítomní:** Helena Nemčíková, zapisovateľka, Mária Kozáková – ekonómka, Mgr. Miroslav Porochnavý – hlavný kontrolór , Juraj Petrik – z rady obyvateľov.

#### **Program zasadnutia**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 21.2.2020
5. Plán kontrolných činností hlavného kontrolóra na obdobie júl 2020 – január 2021
6. Prerokovanie návrhu na záverečný účet obce Davidov za rok 2019
7. Plnenie rozpočtu za 6 mesiacov rozpočtového roka 2020
8. Návrh na úpravu rozpočtu za r. 2020 v súvislosti s pandémiou COVID 19
9. Opätovné prerokovanie žiadosti p. Juraja Petrika o odkúpenie časti pozemku ktorý dlhodobo užíva p.č. KNE 2023/500 vedenom na LV 781
10. Opätovné prerokovanie žiadosti VVS Košice o odkúpenie pozemku pod stavbou ktorá je umiestnená na p.č. KNC 68
11. Rôzne (činnosť obce od posledného zasadnutia, kultúrne akcie a ost.)
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia
14. Záver

#### **K bodu 1 – Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/ otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Valčko /ďalej len starosta/, ktorý prítomných privítal a oboznámil s programom zasadnutia.

Navrhol do programu rokovania OZ doplniť bod 5 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie júl 2020 – január 2021

## **K bodu 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku bola určená Helena Nemčíková – pracovníčka obce, za overovateľov: Pavol Nedzbala, Milan Tkáč

## **K bodu 3 – Schválenie programu**

Program bol predložený na schválenie.

Výsledky hlasovania

**Hlasovalo Za:7, Proti:0, Zdržal sa: 0, neprít.:0**

## **K bodu 4 – Kontrola uznesenia z posledného zasadnutia**

Informáciu podal starosta obce

Žiaľ nebolo možné zatiaľ zrealizované poskytnutie dotácie na novonarodené deti, nekonali sa kultúrne akcie z dôvodu pandémie COVID 19 – na základe opatrení hlavného hygienika.

## **K bodu 5 – Plán kontrolných činností hlavného kontrolóra na obdobie júl 2020 – január 2021**

Plán kontrolnej činnosti na obdobie júl 2020-január 2021 predložil hlavný kontrolór Mgr. Miroslav Porochnavý. Poslanci nemali žiadne pripomienky . Plán kontrolných činností tvorí prílohu zápisnice.

Výsledky hlasovania:

**Hlasovalo Za: 7, proti:0, Zdržal sa:0, Neprít.:0**

## **K bodu 6 – Prerokovanie návrhu na záverečný účet obce Davidov za rok 2019**

Informáciu podal starosta obce. Podrobne prešiel všetky body záverečného účtu obce Davidov. Návrh na záverečný účet obce je vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce [www.davidov.sk](http://www.davidov.sk) dňa 20.7.2020. Počkáme za stanoviskom audítora a pripomienkami k záverečnému účtu obce Davidov. Na najbližšom zasadnutí OZ bude prerokovaný aj s pripomienkami. Všetko sa nám predlžuje pre opatrenia súvisiace z COVID 19.

## **K bodu 7 – Plnenie rozpočtu za 6 mesiacov**

Informáciu o plnení rozpočtu za 6 mesiacov podal starosta obce

Bežné príjmy - 205 132, 49 €

Bežné výdavky – 198 385,70 €

Prebytok bežného rozpočtu: **6 746,79 €**

Celkové príjmy - 205 458,49

Celkové výdavky - 205 375,70

Prebytok celkového rozpočtu - **82,79€**

#### **K bodu 8 – Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020**

Z dôvodu zníženia podielových daní v súvislosti s pandémiou COVID 19 bude potrebné úpravou rozpočtu zmeniť rozpočtové opatrenia za jednotlivé položky. Zároveň spolu s poslancami prerokovali jednotlivé body zmeny rozpočtu za rok 2020 s tým, že na najbližšom zasadnutí OZ sa k tejto téme vrátia a upravia rozpočet na finálnu verziu.

#### **K bodu 9 – Opätovné prerokovanie žiadosti Juraj Petrika o odkúpenie časti pozemku p.č. KNE 2023/500**

Na zasadnutí sa zúčastnil aj pán Juraj Petrik, ktorý prítomným predstavil dôvod prečo má záujem o tento pozemok, ktorý je v súčasnosti majetkom obce Davidov ale v minulosti tento pozemok prechádzal až na druhú stranu cez potok a o tento pozemok sa rodičia a prarodičia starali. V povojnovom období došlo k úprave vodného toku, ktorý bol z dôvodu budovania infraštruktúry presunutý a parcela ktorá vznikla na pôvodnom mieste vodného toku bola pridelená obci Davidov. Moji rodičia aj prarodičia v dobrej viere, že novovzniknutý pozemok je ich sa oň starali sadili a obhospodarovali ho viac ako 40 rokov. No nestalo sa tak a z tohto dôvodu by som bol rád aby obec Davidov našla spôsob, akým by som mal umožnený prístup k svojmu pozemku a to predajom. Pozemok o ktorý sa jedná je časťou parcely KNE 2023/500 k.ú. Davidov o výmere 701 m<sup>2</sup>. V prípade výstavby rodinného domu, aby som mal prístup k svojmu pozemku. Starosta a kontrolór obce podrobne vysvetlili postup predaja obecného pozemku. Je potrebné dať vypracovať znalecký posudok k pozemku, zverejniť zámer predaja v regionálnej tlači a na webovej stránke obce. Na základe predložených cenových ponúk sa môže pozemok predať. Na základe týchto skutočností sme navrhli p. Jurajovi Petrikovi dlhodobý prenájom predmetnej parcely tak, aby bola naplnená litera zákona a vy ste mali prístup k svojmu pozemku. Po krátkej rozprave sa OZ dohodlo na prenájme za časť parcely KNE 2023/500 vo výmere 701ha za sumu 10€ na rok za účelom prístupu na svoj pozemok.

Výsledky hlasovania:

**Hlasovalo Za: 7, proti:0, Zdržal sa:0, Neprít.:0**

#### **K bodu 10 – Opätovné prerokovanie žiadosti VVS a.s. Košice o odkúpenie pozemku pod stavbou, ktorá je umiestnená na parcele KNC 68.**

Poslanci po krátkej rozprave súhlasili s odpredajom pozemku pod stavbou a schválili spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to prevod z dôvodu § 9a ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prevod pozemku zastavanom stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – vodomernou šachtou a to majetku :

- novovytvoreného majetku registra C KN p.č. 68/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 14 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku registra E KN p.č. 68. k.ú. Davidov zapísaného na LV č. 781 geometrickým plánom za kúpnu cenu 10 €/m<sup>2</sup> na nadobúdateľa : VVS, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice.

Poslanci schválili prevod vlastníctva nehnuteľného majetku kúpnu zmluvou a poverili starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy predloženej VVS, a.s. Košice

Výsledky hlasovania:

**Hlasovalo: Za:7, Proti:0, Zdržal sa:0, Neprít.:0**

### **K bodu 11 – Rôzne**

Starosta informoval poslancov o činnosti obce od posledného zasadnutia.

- Konali sa voľby do NRSR
- Následne sme začali s rekonštrukciou obecného úradu – výmena dlažby , zábradlia , rekonštrukcia WC, stierky stien, sokel, a obloženie plafónov, výmena dverí ,
- Svojpomocne sme namaľovali strechu na budove KD a obecného úradu
- Upravila sa lavička cez potok
- Starostlivosť o miestny cintorín – opakovane
- V garáži sme vybúrali stenu za účelom uskladňovania techniky
- V prírodnej pamiatke Zapikan sme opravili zábradlie a lavičky

Ďalej starosta informoval o akciách ktoré by sa mali uskutočniť.

8.8.2020 – futbalový turnaj

15.8.2020 – výstup na vrch Mazolín

Starosta poslancom predložil návrh VZN č. 37/2020 o podmienkach držania zvierat a ich chovu na území obce Davidov . návrh VZN č. 37/2020 vyvesený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce [www.davidov.sk](http://www.davidov.sk) dňa 22.7.2020

### **K bodu 12 – Diskusia**

Diskusia bola zameraná k jednotlivým bodom programu.

### **K bodu 13 – Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie bol po prečítaní schválení všetkými prítomnými poslancami.

Výsledky hlasovania:

**Hlasovalo: Za:7, Proti:0, Zdržal sa: 0, neprít.:0**

**K bodu 14- Záver**

V závere poďakoval starosta všetkým prítomným za účasť a ukončil 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva

V Davidove 17.7.2020

Zapísala: Helena Nemčíková

Ing. Jozef Vaľko

Overovatelia:

starosta obce

Pavol Nedzbala .....

Milan Tkáč .....



